



SAVE S.p.A.

Società Unipersonale
Viale Galileo Galilei, 30/1
30173 Venezia Tesserà
Telefono +39 041 260 6111
PEC savespa@legalmail.it
www.veneziaairport.it

Venezia Tesserà, 31.07.2024

Trasmissione tramite Portale Acquisti

Spett.li
Imprese Concorrenti

OGGETTO: Lotto B - Accordo quadro per l'affidamento di lavori di realizzazione e/o manutenzione straordinaria di impianti meccanici, aeraulici e termoidraulici presso l'Aeroporto di Venezia. CIG 9898214896. Aggiudicazione.

SAVE S.p.A., in persona dell'Amministratore Delegato, Dott.ssa Monica Scarpa,

premesse che

- SAVE ha indetto una procedura negoziata previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto;
- la procedura si è svolta interamente in modalità telematica, attraverso il Portale Acquisti SAVE;
- a seguito all'espletamento di una prima fase di prequalifica, è stata trasmessa Lettera di invito a presentare offerta ai concorrenti di seguito indicati:
 - 1) Gemmo S.p.A.;
 - 2) Consorzio Innova soc. coop.;
 - 3) ATI AR.CO Lavori soc. coop. cons. – Coopservice soc.coop.p.a.;
 - 4) ATI CPL Concordia soc. coop.- Dussmann Service S.r.l.;
 - 5) Ranzato Impianti S.r.l.;
- entro il termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 22.02.2024 ore 12.00, sono pervenute le Risposte di qualifica dei seguenti concorrenti:
 - 1) ATI CPL Concordia soc. coop.-Dussmann Service S.r.l.;
 - 2) Ranzato Impianti S.r.l.;
- con atto del 23.02.2024 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, nelle persone di: ing. Davide Bassano (Presidente), Ing. Alberto Carli (Commissario), Ing. Gianmarco Dal Zotto (Commissario);
- in data 24.05.2024 la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha dato lettura dei punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche presentate dai concorrenti, ha proceduto all'apertura delle Offerte Economiche e ha dato lettura dei punteggi complessivamente ottenuti, individuando come migliore offerta quella presentata dal concorrente Ranzato Impianti S.r.l. con punti 88,48;
- la Commissione nella medesima seduta ha rilevato che i punti ottenuti per l'offerta tecnica e i punti ottenuti per l'offerta economica dal concorrente Ranzato Impianti S.r.l. superavano i 4/5 dei rispettivi punteggi massimi previsti nella Lettera di Invito; pertanto, si è proceduto con la verifica

di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 10.7 della Lettera di Invito;

- sono stati pertanto richiesti a Ranzato Impianti S.r.l. i giustificativi dell'offerta presentata;
- il Responsabile Unico del Procedimento con il supporto della Commissione Giudicatrice ha verificato la documentazione trasmessa da Ranzato Impianti S.r.l. e ha ritenuto l'offerta presentata dal concorrente congrua, valida e sostenibile;

rilevato che

- la fase di prequalifica si è svolta nel pieno rispetto delle disposizioni contenute nel bando di gara e relativi allegati;
- la fase di gara si è svolta nel pieno rispetto delle disposizioni contenute nella Lettera di invito e relativi allegati;

ritenuto, pertanto

- di poter approvare l'esito della gara come determinato dalla Commissione Giudicatrice;

approva

tutti gli atti della procedura di gara e, per l'effetto

aggiudica

l'appalto in oggetto a Ranzato Impianti S.r.l. alle condizioni tecniche e alle seguenti condizioni economiche offerte in gara:

- ribasso del 15,00% (in lettere quindici per cento) da applicarsi all'importo a base di gara dei servizi di ingegneria;
- ribasso del 19,25% (in lettere diciannove virgola venticinque per cento) da applicarsi ai lavori di manutenzione straordinaria ovvero ai prezzi indicati nel Capitolato;

l'importo complessivo stimato massimo dell'Accordo Quadro ammonta a € 13.409.500,00 IVA esclusa, comprensivo di oneri per la sicurezza, che verranno quantificati in relazione a ciascun intervento affidato nell'ambito degli appalti specifici (o Contratti Specifici);

comunica che

la stipulazione dell'Accordo Quadro avverrà decorsi 35 giorni dalla data di comunicazione della presente aggiudicazione a tutti i concorrenti, previa verifica e acquisizione di tutta la documentazione idonea a comprovare il possesso dei requisiti di partecipazione (di cui all'art. 10.9 della Lettera di invito), delle polizze assicurative, della cauzione definitiva, fatti comunque salvi gli esiti delle verifiche in materia antimafia;

dà atto

che tutti i verbali delle operazioni di gara sono stati messi a disposizione dei concorrenti attraverso il Portale Acquisti.

Ringrazia i concorrenti per aver presentato offerta, e porge distinti saluti.

L'Amministratore Delegato
Dr.ssa Monica Scarpa